



# Z P R A V O D A J 1 | 2020

Městského výboru Komunistické strany Čech a Moravy v Havířově  
IX. ročník



*Přeji vám, abyste neuvízli v malosti malých,  
neprodali se za přízeň mocných, nenechali se zbavit  
vlastního myšlení  
a své konání nepodřídili cizí z vůli.*

*Michal Černík, básník*



## Okresní konference

Dne 11. ledna 2020 se konala okresní konference KSČM Karviná, které se zúčastnilo 41 delegátů. Tohoto jednání se zúčastnili za ÚV KSČM Kateřina Konečná, Leo Luzar, za KV KSČM Josef Babka, poslanec PČR Daniel Pawlas i krajsí zastupitelé Svatomír Recman, Ivan Strachoň a další pozvaní hosté.

Hlavním úkolem konference bylo zhodnocení práce za poslední období, které přednesl dosavadní předseda Jiří Nytra. Ve své zprávě zhodnotil to dobré, čeho bylo dosaženo, ale i to, co se nepodařilo.

Dalším úkolem bylo zvolení nového předsedy OV, pléna OV, revizní komise, okresní rozhodčí komise, zástupců do vyšších stranických orgánů. A v neposlední řadě schválení návrhů kandidátů do Zastupitelstva Moravskoslezského kraje a návrh kandidáta na senátora v senátním obvodu 75.

Konference rozhodla, že po 30ti létech povede okresní výbor KSČM Karviná žena, a to Jana Pohludková. Rovněž bylo potvrzeno všech 15 členů pléna okresního výboru včetně předsedkyně a byli zvoleni zástupci okresu do Moravskoslezského krajského výboru, delegáti na krajskou konferenci a delegáti na XI. sjezd.

Okresní organizace také schválila nominaci paní Zdeny Černínové do senátních voleb ve volebním obvodu číslo 75, konané v letošním roce a doporučila kandidáty do vedení ústředního výboru.



### **Jana Pohludková**

Jana Pohludková, se narodila 20. července 1961 v hornickém městě Karviná. Po úspěšném absolvování Střední průmyslové školy v Ostravě pracovala ve společnosti Bastro, a.s. Ostrava na úseku přípravy výroby a normování práce.

Poté nastoupila do zaměstnání jako referentka Místního národního výboru v Horních Bludovicích a její pracovní aktivita se orientovala na oblast státní správy, úsek matriky a sociálních služeb.

V roce 2010 přijala kandidaturu ZO KSČM v Horních Bludovicích a v komunálních volbách byla zvolena zastupitelkou obce a následně starostkou obce Horní Bludovice. Tuto funkci vykonávala do roku 2018. V současné době je zastupitelkou Moravskoslezského kraje.

**Přejeme nově zvolené předsedkyni i celému OV KSČM mnoho úspěchů.**

## Informace z prosincového Zastupitelstva

Již 10. jednání Zastupitelstva města v tomto volebním období se konalo v předvánočním čase 16. prosince 2019. Bylo zahájeno minutou ticha za oběti střelby ve Fakultní nemocnici v Ostravě. Původní 62 bodový program pak byl na začátku zasedání zvýšen o další dva body. Jeden z nich se týkal poskytnutí finančního daru ve výši 50 000 Kč pro pozůstalé po obětech střelby ve FN v Ostravě, což později zastupitelstvo jednomyslně schválilo.



**K nejdůležitějším bodům patřilo projednání rozpočtu města na rok 2020.** V návrhu jsou příjmy ve výši 1 495 702 tis. Kč a výdaje 1 655 884 tis. Kč. Záporné saldo ve výši -160 182 tis. Kč bude částečně kryto ze zůstatků k 1. 1. 2020 na účelových fondech města ve výši 290 216 tis. Kč a rovněž z úvěru ve výši 69 000 tis. Kč. Ten bude účelově čerpán na rekonstrukci výtahů v obytných domech. V průběhu roku pak ještě dochází k navýšení některých příjmů, např. dotací z evropských fondů nebo ze státního rozpočtu prostřednictvím účelových fondů jednotlivých ministerstev. V době schvalování rozpočtu ještě nejsou známy. **Neměli jsme důvod tento návrh rozpočtu zpochybnit, proto jsme hlasovali pro jeho přijetí.**

S rozpočtem se vždy projednává i hospodářská činnost, kterou město zajišťuje prostřednictvím městských společností. Jedná se o provozování kanalizace v majetku města prostřednictvím Technických služeb a správu domovního fondu, kterou zajišťuje Městská realitní agentura. **V prvním případě jsme vznesli dotaz, kdy již město nebude muset provoz kanalizace dotovat.** Ve druhém případě jsme poukázali na skutečnost, že zvýšení nájemného v městských bytech od 1. 7. 2019 představuje v roce 2020 zvýšení příjmu z nájmu bytů o 56,3 mil Kč, které budou použity na údržbu a investice do bytového fondu, ale problém je s jejich realizací. V roce 2020 se počítá s celkovými investicemi do bytového fondu ve výši 193 410 mil. Kč. Problém může nastat s jejich čerpáním tak jako v roce 2019, kdy se počítalo s proinvestováním 173 017 mil. Kč, ale čerpání se očekává jen ve výši 105 877 mil. Kč.

**Nesouhlasili jsme s dalším navýšením příspěvku pro Správu sportovních a rekreačních zařízení (SSRZ) o další 2 mil. Kč,** na celkovou částku 51,8 mil. Kč. Současně jsme **požádali o podrobnou účetní závěrku a rozvahu provozu Zámku,** který byl nedávno do SSRZ začleněn a provozuje restaurační a ubytovací služby. **Chceme vědět, kolik tyto služby poskytované příspěvkovou organizací města, město stojí.**

**Rovněž jsme nepodpořili dokument „Aktualizace Komunitního plánu rozvoje sociálních služeb na období 2020 – 2024“ a to z toho důvodu, že současné vedení města ustoupilo z dlouhodobě připravovaného projektu rekonstrukce bývalé ZŠ Mánesova na sociální účely a dokonce rozhodlo o demolici tohoto objektu.** Na minulém zastupitelstvu jsme to kritizovali, protože po demolici vznikne velmi lukrativní pozemek v blízkosti centra města a nemáme jistotu, že jej nebudou chtít prodat. Obdobně **jsme nepodpořili „Akční plán na období 2020 – 2021 k Plánu rozvoje sportu v letech 2018 – 2025“.** Zde se nám nelíbí významná podpora investic do soukromých aktivit ve sportovní činnosti z městských prostředků.

Smutnou informací pro občany bude, že v roce 2020 se **neuskuteční Havířov v květech** a to z důvodu vysokých finančních nákladů. Tak možná zanikne jedna z akcí, která v minulosti proslavila Havířov nejen v regionu, ale i v rámci republiky i v zahraničí. Škoda.

Na programu byly i **interpelace**, ve kterých vystoupilo osm občanů s běžnými požadavky. Závažnější byla vystoupení čtyř občanů Životic, kteří dlouhodobě kritizují budoucí záměr obchvatu Havířova, který se dotkne i katastru Životic. Dále kritizovali nedostatečné investice do této části města, či vybudování multifunkčního hřiště poblíž Hasičské zbrojnice místo v blízkosti mateřské a základní školy. Stále si pamatujeme nedávné snahy o osamostatnění Životic a odloučení od Havířova. **Velmi nevhodné bylo jak na některá vystoupení reagoval primátor města. Striktně vyžadoval dodržení časového limitu dle Jednacího řádu a nedovolil dokončení vystoupení občana. V jednom případě pak sám porušil Jednací řád, když na vystoupení občana reagoval jeden z náměstků. Interpelující občan chtěl na to reagovat a primátor mu to již nedovolil, i když dle jednacího řádu má občan možnost takto vystoupit v délce 1 minuty.**

**Za náš klub zastupitelů jsem vystoupil s reakcí na negativní stanovisko Životic k vybudování obchvatu Havířova, že jeho vybudování podporujeme. Poukázal jsem na to, že obchvat má odlehčit enormní dopravní zátěži v centru města a tím i zvýšení bezpečnosti občanů a zlepšení životního prostředí, a že je potřeba přihlédnout k počtu občanů, kteří jsou takto ohroženi.** V této souvislosti jsem interpeloval vedení města, zda ještě pracuje Sdružení pro Přeložku komunikace I/11 v úseku Havířov – Třanovice (což je vlastně obchvat Havířova) a jaký postoj k němu má současné vedení města.

Desáté zasedání Zastupitelstva postrádalo předvánoční atmosféru a při interpelacích občanů i velkorysost a pochopení, pro někdy i svérázné názory občanů.

**Příští Zastupitelstvo se uskuteční 27. ledna 2020 v 15,00 hod. v KD Radost a interpelace budou na program zařazeny dle Jednacího řádu na 16,00 hod. Srdečně Vás zveme.**

*předseda KZ ing. Eduard Heczko*

## **Zasedání Zastupitelstva města Havířova rok 2020**

---

11. zasedání ZMH - 27.01.2020
12. zasedání ZMH - 24.02.2020
13. zasedání ZMH - 27.04.2020
14. zasedání ZMH - 22.06.2020
15. zasedání ZMH - 21.09.2020
16. zasedání ZMH - 14.12.2020

Zasedání jsou veřejná. Program je vždy nejpozději 10 dnů před konáním zasedání zastupitelstva vyvěšen na elektronické úřední desce.

---

# Přepisování historie otevírá nebezpečí fašismu

14. 12. 2019

Naše česká společnost je obdobně, jako společnosti řady evropských zemí, přímým svědkem trvalého nárůstu násilí, autoritářství, projevů demagogie, přepisování historických skutečností, nárůstu projevů neonacismu. Tyto projevy se v řadě případů dějí za mlčení, tichého souhlasu či dokonce aktivního přispění oficiálních institucí, veřejnoprávních sdělovacích prostředků a některých politických neziskovek, spolufinancovaných ze zahraničí a zastupujících cizí zájmy. Antikomunismus, protiruská hysterie a neustálé zvyšování vojenského napětí členskými státy NATO při hranicích s Ruskou federací, ale i jinde ve světě, ženou svět na pokraj další světové války.

Komunistická strana Čech a Moravy jednoznačně odsuzuje usnesení nově zvoleného Evropského parlamentu ze dne 19. září 2019 „O významu evropské paměti pro budoucnost Evropy“.

Toto usnesení je velice závažným pokusem prolomit konvence stanovené zejména Postupimskou konferencí pro poválečné uspořádání Evropy a světa. Jde o otevřenou snahu vládnoucích elit na pojmech totalitarismu, stalinismu, nacismu, komunismu postavit bezprecedentní rozhodnutí označit „Třetí říši“ a německý fašismus za stejné zlo jako tehdejší Sovětský svaz. Obvinit jej z podílu na rozpoutání druhé světové války, genocidy Židů, slovanských a dalších národů. Smyslem tohoto počínání je pak v předvečer 75. výročí porážky nacismu přehodnotit význam a podíl Sovětského svazu a Rudé armády na porážce nacistického Německa.

KSČM jednoznačně vyzývá Ministerstvo zahraničí České republiky a Vládu České republiky, aby se takovému usnesení a výkladu dějin v evropských institucích postavila a aktivně ho odmítla.

V opačném případě bude vytvářen stále větší prostor pro takové kroky, jakými bylo rozhodnutí Zastupitelstva městské části Praha - Řeporyje o vybudování památníku ROA (Vlasovci), kteří ve skutečnosti kolaborovali s nacistickým Německem. Bude pokračovat snaha o odstranění památníku maršála Koněva v Praze 6, budování dalších památníků Wehrmachtu, jako tomu je v Jizerských horách.

KSČM tyto kroky razantně odsuzuje. **Odmítáme zamlčování pravdy o skutečných příčinách rozpoutání 2. světové války a o podílu Rudé armády na porážce německého nacismu**, jejím podílu na osvobození Československa a pomoci povstání pražského lidu a konečném osvobození hlavního města. KSČM vyzývá kompetentní orgány a Vládu ČR, aby se případem zabývaly, především z hlediska závazků České republiky vyplývajících z Úmluvy o nepromlčitelnosti válečných zločinů.

*Autor:*  
ÚV KSČM

## Mezinárodní den památky obětí Holocaustu a předcházení zločinům proti lidskosti



*Brána koncentračního tábora Auschwitz, 1945*

**Mezinárodní den památky obětí holocaustu** připadá na 27. ledna. Byl vyhlášen Valným shromážděním Organizace spojených národů 1. listopadu 2005 na jeho 42. plenárním zasedání. Tento den má připomínat utrpení přibližně šesti milionů Židů, 220 tisíc Romů, 15 tisíc homosexuálů a milionů dalších nevinných obětí v době holocaustu za druhé světové války.

**Datum 27. ledna bylo vybráno záměrně, jelikož 27. ledna 1945 byl Rudou armádou osvobozen nacistický koncentrační a vyhlazovací tábor Auschwitz-Birkenau (Osvětim-Březinka), slouží však jako symbol osvobození všech ostatních nacistických koncentračních táborů.**

Návrh na vyhlášení tohoto dne byl podán Izraelem, Spojenými státy americkými, Austrálií, Kanadou a Ruskem. Podpořilo jej 91 členských zemí.

Česká republika vyhlásila 27. leden významným dnem poprvé v roce 2000, a to z iniciativy České rady pro oběti nacismu, Federace židovských obcí v ČR a dalších organizací, následně byl v roce 2004 zákonem ustanoven jako „Den památky obětí holocaustu a předcházení zločinům proti lidskosti“.

## 2. 2. 1943 - Vítězství Rudé armády u Stalingradu



**Bitva u Stalingradu 2. 2. 1943 byla přelomovou bitvou 2. světové války, kdy Rudá armáda poprvé porazila do té doby nepřemožený wehrmacht a od tohoto okamžiku převzala iniciativu na východní frontě.**

Bitva trvala půl roku a padlo během ní na 2 milióny vojáků na obou stranách. Bojovalo se takřka o každou ulici, o každý dům v ruinách města. Často se sváděly i týdenní boje doslova o jeden barák, vojáci byli v tak těsném kontaktu, že bojovali spolu obrazně i fakticky řečeno „polními lopatkami“. Rudá armáda pod velením generála Žukova obklíčila a naprosto zdecimovala 6. německou armádu čerstvě povýšeného maršála Pauluse.

Společně s bitvou u Kurska se jedná o vůbec největší válečné střetnutí v dějinách lidstva. Bitvy se na straně německého wehrmachtu účastnily i vojenské jednotky Rumunska, Maďarska, Itálie a Chorvatska.

## O čem se nemluví:

26. ledna 1934 byl uzavřen v Berlíně Německo-polský pakt o neútočení známý též jako Pakt Piłsudski-Hitler.

Smlouva byla uzavřena na 10 let a jejím základem byla deklarace Hitlera-Lipského z 15. listopadu 1933, předpokládající odmítnutí síly v polsko-německých vztazích. Uvádí se v ní, že oba státy se hodlají domluvit bezprostředně na jakémkoliv problému, týkajícím se oboustranných vztahů. Nicméně odmítnutí vzájemného použití síly, které však nebylo doplněno zárukami o neměnnosti hranic, připouštělo možnost jejího použití při revizi územního statu quo třetích zemí.

Smlouva nebyla svým obsahem běžná. Neobsahovala článek, běžný v podobných dohodách, o podmínkách přerušování její platnosti, nebo o právu jedné ze stran odmítnout ji, jestliže se druhá strana ocitne ve válečném stavu se třetím státem.

Teorie o polsko-německém spojení jsou živé nejen v současném Rusku, Francii, mezi polskými komunisty, ale také v České republice. Uzavření smlouvy je ukazováno jako akt, který umožnil aktivizaci polské zahraniční politiky proti Československu, vůči kterému mělo Polsko územní požadavky.

Také rozbití Československa je často přisuzováno německo-polskému spojení. Ve skutečnosti během mnichovské krize Polsko své nároky vůči Československu uplatňovalo agresivně bez spolupráce s Německem (dlouhodobý spor o Těšínsko a další území).

## Kdo a kdy podepisoval smlouvy s nacisty

Hitler - Piłsudski	Německo - Polsko	26. 01. 1934
Mnichovská dohoda	Německo, Anglie, Francie, Itálie	29. 09. 1938
Hitler - Chamberlain	Německo - Anglie	30. 09. 1938
Hitler – Daladier	Německo - Francie	06. 12. 1938
Ribbentrop - Selter	Německo - Estonsko	07. 06. 1939
Ribbentrop - Minters	Německo - Lotyšsko	07. 06. 1939
Ribbentrop - Molotov	Německo - SSSR	23. 08. 1939

Západ stále vyčítá Rusku smlouvu Ribbentrop – Molotov z 23. 8. 1939. Ale, že oni udělali totéž a ještě před SSSR, to jim vůbec nevadí

Autor: D: Smirnov

Zdroj: <http://politikus.ru/articles/68986-za-s-gitlerom-zdorovalis-Vozhdi-zapada-a-vinovat-stalin.html>

Politikus.ru

## Stanovisko kolegia KSČM k situaci na Středním východě

Dne 3. ledna 2020 došlo k bezprecedentnímu porušení mezinárodního práva ze strany USA, a to k vraždě iránského generála Kásima Súlejmaního a iráckého Abu Mahdi al- Muhandis a dalších 10 lidí v iráckém hlavním městě Bagdádu, pomocí dálkově řízeného bezpilotního letounu. Šlo o úmyslný, plánovaný vojenský zásah cizí státní moci proti občanům jiných států na jejich území, resp. území dalšího suverénního státu OSN. Nejde jen o nebezpečnou provokaci, ale zřejmý válečný akt, bez vyhlášení války, tedy zločin proti míru. V takové situaci výzva k jednání o snížení napětí je málo, je potřeba jednání autoritativního orgánu a tím je jen Rada bezpečnosti OSN.

Aby mohla při jednání RB OSN posoudit tento brutální válečný čin a přimět mezinárodní společenství k respektování mezinárodního práva, je nutné, aby postiženým státům, tedy Íránu a Iráku, bylo umožněno, aby jejich zástupci mohli na půdě RB OSN řádně vystoupit. Nepřípustné je i vyhrožování ničením kulturních památek, chráněných UNESCO.

Nikdo nemá právo beztrestně vraždit občany jiných států kdekoli na světě. Takové právo mezinárodní společenství nezná a ani ho nemůže nikomu poskytnout.

Aby se naši vojáci nestali okupanty v cizí zemi, tak by Česká republika měla respektovat usnesení Parlamentu Iráku a stáhnout své vojáky z mise zpět do vlasti. V tom nebudeme ani prvním státem Evropy, který tak učinil.

To KSČM zcela oprávněně požaduje od Vlády ČR.

(Autor: Mediální úsek ÚV KSČM, 7. 1. 2020)

## Vojtěch Filip vs. Pavel Novotný ...

Pan Novotný dělá ostudu funkci starosty nejen v Řeporyjích, ale v celé České republice. Kdyby si jako jiní skuteční starostové, *(kteří něco vědí o své obci nebo městu, případně když nevědí, tak se to chtějí dovědět)*, sedl s pamětníky, nebo se alespoň podíval do obecní kroniky, tak by pak nemohl vypouštět takové bláboly, které jako šílená trapnost uráží lidi nejen u nás, ale i v zahraničí, a to jak na východě, tak na západě. Na obou stranách jsou skuteční veteráni druhé světové války, kteří nechtějí ve svém věku, aby jejich boj byl špiněn těmi, kteří si ani nedovedou představit, co to byla válka proti fašismu a nacismu. **Pro osvěžení paměti a těm, kteří chtějí znát a mluvit pravdu, zprostředkují osobní poznání jednoho z pamětníků, které potvrzuje kronika.**

Je líži, že by Řeporyje osvobodili vlasovci. V obci byla posádka německého wehrmachtu v počtu 240 vojáků. Tito se vzdali již 5. 5. odpoledne zástupcům odbojových organizací představovanými důstojníky v záloze, v uniformách. Důvod byl prostý, civilistům se odmítli vzdát, proto vzniklo vojenské velitelství, a těm se pak vzdali. V čele byl **npor. A Vrba** a zástupce **por. Fr Krška**. Došlo k jejich odzbrojení a zbraně předány - pušky, lehké i těžké kulometry a granáty. Okamžitě těmito zbraněmi bylo vyzbrojeno 117 občanů Řeporyjí. Vše proběhlo organizovaně a pod vojenským velením. Ještě večer byly podle rozhodnutí velení vytvořeny skupiny a byly rozděleny na střežení zajatých německých vojáků, a hlavně na obsazení všech přístupových silnic do Řeporyjí. Dne 6. 5. ráno již od tří hodin stavěli místní obyvatelé na místech určených velením barikády a obsazovali určenými, plně ozbrojenými gardisty. Nezapomnělo se ani na možný příchod Prokopským údolím, což se ukázalo jako velmi prozíravé, neboť tam bylo vojenských zásahů nejvíce potřeba. Obrana Řeporyjí byla zorganizována a zajištěna již 6. 5. v ranních hodinách. Navíc někteří odešli, nebo byli posláni na obranu ruzyňského letiště. Ano, i vlasovci přijeli do Řeporyjí: 6. 5. odpoledne, čas se různí, podle pamětníků ale nikdo neuvádí dříve než v 15 hodin. Na žádnou barikádu nepřišli. Většina obyvatel o nich ani nevěděla. Do žádného vojenského střetnutí se zde nedostali, žádní němečtí vojáci ani příslušníci SS se do Řeporyjí nedostali. Již 7.5 začali odjíždět a poslední vlasovci zmizeli z obce osmého nad ránem, směr Mořina, na západ. Takže pokud by se našli nebo někdo bude chtít najít nějaké hroby Vlasovců, tak to nebylo úmrtím v boji, ale pravděpodobně jen buď byli dříve ranění a zemřeli poblíž Řeporyjí, nebo to byli ti, co se pokoušeli z této armády utéci a byli tedy považováni za zběhy a zastřeleni na útěku. **Tolik holá fakta, snad to bude stačit pro ty, kteří se snaží překroutit historii a lhát lidem u nás i v zahraničí.** Jistě mne mohou ještě živí bojovníci z Pražského povstání doplnit. A vyvrátit ty odporné lži pana Novotného, který dělá ostudu doma i v zahraničí.



# Informace o poradnách SON v Havířově

## Metrologie v praxi



Občanům města Havířova i celého regionu je i v roce 2020 k dispozici poradna Sdružení nájemníků ČR pro oblast všech forem bydlení, nájemného a kontroly vyúčtování služeb. Regionální poradenské centrum Havířov má pro osobní konzultace vyčleněn **každý druhý a čtvrtý pracovní čtvrtek od 16.30 do 18.00 hod. na ul. Palackého 2 v Havířově-Městě**. Informace a objednávky k poradnám SON – tel. **777 810 174, 723 697 356** nebo na e-mail adresu: [son.havirov@seznam.cz](mailto:son.havirov@seznam.cz). Individuální objednávky k osobním konzultacím, případně dotazy jsou možné telefonicky nebo e-mailem i mimo pravidelný termín konzultací v době od 10.00 do 18.00 hod. V měsíci červenci a srpnu osobní konzultace pouze po předchozím telefonickém či e-mailovém objednání.

Konzultace se poskytují na bázi členství ve Sdružení nájemníků ČR nebo odborových svazů, se kterými má SON ČR uzavřeny dohody o spolupráci. Zvláště výhodné pro členy většiny odborových svazů, protože za porady v bytových záležitostech členům poskytuje příslušný odborový svaz SONu příspěvek na činnost. Ve spolupráci s Radou seniorů ČR zajišťujeme pro seniory bytové poradenství také v poradně v Ostravě na stejných telefonních a e-mailových kontaktech.

Poradenská činnost roku 2019 pomohla desítkám lidí. Setkali jsme se opět nejčastěji s problémy kolem vyúčtování služeb, zejména tepla pro vytápění (kde přesáhne odchylka od průměru domu o víc než 60 %) a vody, ale i s problematikou zvyšování nájemného, postupy při reklamacích, výpovědích, skončení nájmu, předávání a odevzdávání bytů i problematikou oprav. Nově jsme narazili na problematiku energetických šmejdu a na požadavek na sepis notářského zápisu včetně poplatku za něj i u prodlužování smluv na dobu neurčitou. K tomu sdělujeme informace na jiném místě. V této chvíli připomeneme problematiku správnosti měření vodoměry a s tím spojené otázky jejich přezkoušení.

**V souladu s metrologickým zákonem č. 505/1990 Sb. je povinen uživatel stanoveného měřidla na žádost osoby, která může být dotčena nesprávným měřením, požádat o přezkoušení stanoveného měřidla.** Je proto nanejvýš nutné, aby uživatelé bytu či nebytových prostor sledovali spotřebu vody. V případě pochybností je obvyklé, že nájemce požádá pronajímatele o přezkoušení vodoměru, který se demontuje a přezkoušení proběhne v autorizované zkušebně. Pokud zkouška potvrdí, že vodoměr vyhovuje, náklady hradí žadatel o přezkoušení (nájemce), v opačném případě je hradí uživatel stanoveného měřidla (pronajímatel). Praxe však ukázala, že podmínky v místě instalace vodoměru jsou odlišné od umístění na zkušební stolici. Český metrologický institut na svých webových stránkách upozorňuje na příčiny nesprávného měření u vodoměrů a to zejména na: 1) nesprávně provedená montáž vodoměru; 2) nepříznivé tlakové poměry v síti, 3) zanášení (znečištění) části vodoměru, 4) závada v mechanice počítadla vodoměru.

**Doporučuje se proto žádat nejdříve o přezkoušení vodoměru v místě instalace za přítomnosti pracovníka Českého metrologického institutu (ČMI).** Přitom předběžnou orientační zkoušku o tom, zda bytový vodoměr nadměřuje, si může každý nájemce udělat sám napuštěním vody do nádoby známého obsahu. Pokud odchylka přesáhne 20 %, lze z toho vyvozovat, že vodoměr neměří správně. U patního fakturačního vodoměru vodáren to řeší přímo zákon 274/2001 Sb., kde odběratel má právo provést metrologickou zkoušku na místě instalace, pokud to vnitřní vodovod umožňuje a to nezávislým měřidlem za přítomnosti pracovníka ČMI. Úřední přezkoušení lze však udělat pouze tehdy, pokud vodoměr jako stanovené měřidlo, nepřekročí platnost ověření. Praxe nás stále přesvědčuje, že je této problematice třeba věnovat náležitou pozornost, když odběratelé jako poskytovatelé služeb nemají zájem se tomu více věnovat, když konečné náklady rozúčtují nájemcům – příjemcům služeb. K této problematice byl dříve podnět k úpravě novely zákona o metrologii, který by se měl projednávat v letošním roce.



*Připravil:  
Ing. Karel Žák, poradce SON ČR  
a Rady seniorů ČR*

## Uplatňování notářských zápisů včetně jejich zpoplatnění v podmínkách města je více než sporné

K 1. 7. 2019 schválila Rada města nové podmínky pro uzavírání nájemních smluv, které kromě navýšení nájemného obsahovaly také nově podmínku povinnost uzavření dohody se svolením k vykonatelnosti prostřednictvím notářského zápisu a to ještě na náklady nájemce. Proti této podmínce se vyslovila celá řada občanů města a někteří se obrátili i na poradnu Sdružení nájemníků v Havířově. Ani nám se uplatňování nové podmínky nelíbilo.

Obrátil jsem se proto s dotazem již v červenci nejdříve na Ministerstvo spravedlnosti ČR, z jehož vyjádření vyplynulo, že by se tato podmínka neměla týkat nájemních smluv na dobu neurčitou a protože se jedná o dohodu, nelze nájemce k uzavření takové dohody nutit. Toto vyjádření jsem zaslal jak na město, tak i přímo na MRA. Ke změně stanoviska to však nevedlo.

Zvláště záležející to bylo u nájemkyně, která bydlela v Havířově od roku 1969, nikdy nedlužila ani korunu, první byt zhodnotila na své náklady se souhlasem pronajímatele. Ze zdravotních důvodů požádala o jiný byt, když byt, který užívala před tím, byl ve vyšším podlaží a bez výtahu. I druhý byt, který užívala od roku 2016 zhodnotila a přesto, že splnila podmínku tříletého užívání bytu bez dluhů pro uzavření smlouvy na dobu neurčitou, přesto MRA trvala na podmínce notářského zápisu.

Další dotaz jsem adresoval notářské komoře, která sdělila, že žadatelem o notářský zápis je Městská realitní agentura, s.r.o. Mezitím byla nájemkyně, která prokazatelně nesouhlasila s podmínkou NZ, donucena nejdříve zaplatit platbu ve výši notářského poplatku v pokladně MRA, pak jí bylo teprve umožněno podepsat novou nájemní smlouvu na dobu neurčitou a následně musela podepsat notářský zápis obsahující svolení k vykonatelnosti. Jelikož tyto praktiky s institutem notářského zápisu lze považovat za více než sporné, obrátil jsem se na další instituci, která má bydlení v gesci a tím bylo Ministerstvo pro místní rozvoj.

Z jeho odpovědi vyplynulo opět, že uzavírání exekučních doložek je možné pouze u nájemních smluv na dobu určitou. Pokud se týká, kdo bude platit náklady, tato záležitost je věcí smluvního ujednání. MMR uvedlo, že je rozumné, aby náklady hradil spíše pronajímatel, protože dohoda je ku jeho prospěchu, neboť umožní rychlejší vyklizení problematického nájemce. MMR také upozornilo na znění § 108 notářského řádu, podle které platí odměnu notáře ten, kdo žádá o provedení notářského úkonu. Úhradu poplatku by měl proto hradit pronajímatel a i MMR považuje hrazení poplatku za sepsání doložky vykonatelnosti nájemci za problematické, když lze poukázat i na ustanovení § 2251 odst.2 tedy, že pronajímatel nesmí požadovat po nájemci jiné plnění než uvedená v odst. 1, není však k dispozici zatím žádné soudní rozhodnutí, který by se zabývalo touto problematikou.

V zásadě MMR potvrdilo i naše pochybnosti o správnosti nastavení a uplatňování této podmínky. Vyjádření MMR jsem také zaslal jak na město, tak i na MRA ještě v prosinci roku 2019. Informace jsem předal i některým poslancům PS Parlamentu ČR a zastupitelům ZMH.

Nutno zdůraznit, že stávající postup města je necitlivý vůči slušným nájemcům a zvláště záležející je i vůči sociálně slabším občanům, osamoceným seniorkách a seniorům i samoživitelkám zejména, pokud potřebují řešit své bydlení zvláště za situace, kdy město nemá dostatečné kapacity v DPS a domovech seniorů. Příslušné instituce jsem vyzval, aby se zabývaly případným upřesněním právních předpisů.

*Ing. Karel Žák, člen Republikové rady Sdružení nájemníků ČR  
a poradce SON ČR a Rady seniorů ČR*

## Máme se čím pochlubit.....

Spolupráce dvou ZO KSČM v Havířově má již dlouholetou tradici a jak všichni tvrdí, vyplácí se. Začalo to už před mnoha lety a daří se dodnes.

ZO 49 a 51, kde je předsedou Vladislav Fukala a předsedkyní Dagmar Racková, se dvakrát v roce scházejí na společné akci. Jinak tomu nebylo ani v roce 2019.

Předvánoční akce se konala 11. prosince. Tentokrát v místnosti MěV KSČM, ale i v těch trošku stísněných



podmínkách to bylo moc hezké.

V první části zhodnotily organizace svou činnost a vytýčily úkoly do dalšího období.

Pak následovala zábavná, předvánoční část. Zazářil stromeček, byly připraveny dárečky a samozřejmě nemohly chybět krásné vánoční verše a koledy, které si přítomní rádi zazpívali. Členky připravily i chutné občerstvení a Vladislav Fukala opět přišel se zajímavou soutěží.

Hosté, ke kterým patřím i já, trošku těmto organizacím závidíme a vždy velice rádi přijímáme



pozvání, abychom mezi ně zase přišli.

Takže za všechny moc děkuji a přeji, ať se tato spolupráce dále daří.



Marie  
foto: Jindřich Franek

## Seznam akcí v roce 2020

18. 1. 2020	Ples v prostorách PZKO, U Zborůvky, Havířov – Bludovice
5. 3. 2020	KD Petra Bezruče MDŽ pro ženy Havířova
1. 5. 2020	Májová veselice v prostorách PZKO, U Zborůvky, Havířov – Bludovice
15. 8. 2020	Nohejbal o Putovní pohár Klubu zastupitelů
17. 10. 2020	Vinobraní v prostorách PZKO, U Zborůvky, Havířov – Bludovice

Připraveno dle již známých nebo předpokládaných termínů

---

## KLUB ZASTUPITELŮ ZA KSČM V HAVÍŘOVĚ

Vás srdečně zve na

# MDŽ 2020



KDY: 5. března 2020 v 17.00 hod.

KDE: Kulturní dům Petra BEZRUČE

PROGRAM: „**ROZMARÝNKA**“

**VSTUP VOLNÝ**

---

Písemné příspěvky zasílejte na [mv.havirov@kscm.cz](mailto:mv.havirov@kscm.cz)

\*\*\*\*\*

Vydává MěV KSČM Havířov – určeno členům KSČM a sympatizujícím občanům  
Telefon: 596 436 357, E-mail: [mv.havirov@kscm.cz](mailto:mv.havirov@kscm.cz), [www.kscmhavirov.cz](http://www.kscmhavirov.cz)  
uzávěrka příštího čísla 28. 1. 2020 – 2. číslo vyjde 5. 2. 2020

\*\*\* NEPRODEJNÉ\*\*\*